



Sopimus Kosken T.L. Eränkävijöiden tilojen vuokrauksesta

Vuokralle ottajan tiedot: (vuokraajan on oltava 25 vuotta täyttänyt)

Nimi: _____

Osoite: _____

Puhelinnumero: _____

Sähköposti: _____

Lasku sähköpostitse:

Hinnasto:

Kaikkien tilojen päivävuokra-aika alkaa klo 12 ja päättyy klo 9 aamulla vuokrauspäivää (iä) seuraavana päivänä. Molempiin tiloihin sisältyy keittiö (ei ruokien valmistukseen). Sisältää myös lämmittämiseen tarvittavat polttopuut.

Erämaja ja sauna, a)

150.00 €

valmisteluvuorokausi, b)

50.00 €

Ampumahalli, c)

350.00 €

Valmisteluvuorokausi ajalla 1.3-30.8 sisältyy vuokrahintaan b)

muut vuokraukset: d)

Majan kokouskäyttö, max.6h

50,00 €

Ampumahallin koulutuskäyttö max. 8h

150,00 €

Aktiviteettipaketit, oma hinnasto

KYSY LISÄÄ

- Saunan käyttö rajoitettua talvikaudella, vuokraus sovitaan tapauskohtaisesti. Saunaa ei voi vuokrata erikseen. Lisävuorokausi on samanhintainen, mutta alkaa klo 9.00 ja jatkuu seuraavaan vuorokauteen klo 9.00.
- Vuokrauksen yhteydessä, sisältäen keittiön valmistusoikeudella. vuokra-aika alkaa klo 12.00
- ampumahallia vuokrataan rajoitetusti metsästyskauden aikana 1.9-15.2. Keittiö-/tarjoilutila käytössä erillisellä sopimuksella.
- Mahdollista vuokrata joka päivä, käytettävissä klo 8-22, ei voi yhdistää päivävuokraan.

LISÄTIETOJA VUOKRAUKSESTA:

Vuokra-aika:

Vuokrasumma yhteenveto:

Panttimaksu: (palautusehdollinen)

Olen tällä päivämäärällä vuokrannut Kosken T.L. Eränkävijät ry:ltä em. tilat ja perehtynyt liitteenä oleviin vuokrausehtoihin ja sitoudun noudattamaan niitä.

Päiväys ____ . ____ 20__

vuokralle ottajan allekirjoitus: _____

Vuokranantajan allekirjoitus: _____

Tästä sopimuksesta on kirjoitettu kaksi (2) samansanaista kappaletta liitteineen, kummallekin osapuolelle.

Kosken T.L. Eränkävijät ry

Ruonantie 176

31500 KOSKI TL

Vuokrauksesta vastaavan yhteystiedot:

Aku-Pekka Väinölä

Puh: 044 547 8604



Sopimus Kosken T.L. Eränkävijöiden tilojen vuokrauksesta

VUOKRAUSEHDOT

voimassa alkaen 1.8.2018

Nämä säännöt koskevat Kosken T.L. Eränkävijät ry:n omistamaa metsästysmaja aluetta Kosken TL kunnassa. Säännöt koskevat em. vuokrattavien tilojen vuokrausta juhlatilaisuuksiin sekä tapahtumiin ja niitä sovelletaan soveltuvin osin muihin, yksittäisten tilojen tai alueiden vuokrauksiin. Huomioithan, että alueella on tallentava kameravalvonta.

Yleiset ehdot

1. Tiloja vuokraa Kosken T.L. Eränkävijät ry, jonka yhteystiedot löytyvät muun muassa internetsivulta www.koskenerankavijat.fi
2. Vuokrattavien tilojen avaimen saa tilaisuuden ajaksi käyttöönsä vuokrauksesta vastavalta tai muulta vuokrauksen hoitajalta, jolle avain on myös tilaisuuden jälkeen palautettava. Avaimen kadottamisesta vuokraajalta veloitetaan lukkojen uudelleen sarjoittamisesta aiheutuvat todelliset kustannukset.
3. Vuokrasumma ja mahdolliset lisämaksut maksetaan **aina** etukäteen ennen vuokraustapahtuman alkua, joko yhdistyksen tilille: FI85 4710 1020 0083 56 tai käteissuorituksena vuokranantajalle. Ehdollisen panttimaksun palautusta varten vuokraajan on esitettävä tilinumero lisätietoja kohdassa.
4. Seuralla on oikeus aloittaa ampumarjoittelu ampumaradoilla klo 9.00 vuokrauksen päättämispäivänä. Metsästyskaudella seuralla on oikeus käyttää lahtivajaa ja sen edustan piha-alueita myös vuokra-aikana. Vuokra-aikana metsästäjät välttävät kulkua vuokratuilla alueilla.
5. Vuokratuissa tiloissa noudatetaan voimassa olevaa Alkoholilakia 1102/ 28.12.2017. Alkoholijuomaa ei saa pitää hallussa eikä kuljettaa henkilö, joka ei ole täyttänyt kahtakymmentä vuotta. Kahdeksantoista vuotta täyttänyt henkilö saa kuitenkin pitää hallussaan ja kuljettaa mietoa alkoholijuomaa. Alkoholin tarjoilu tiloissa on sallittua, mutta anniskelu (myyminen) kiellettyä, ellei vuokraaja ole hakenut siihen erikseen asianmukaista lupaa viranomaisilta.
6. Tupakointi sisätiloissa ja terasseilla on kielletty! Kynttilöitä saa polttaa noudattaen erityistä varovaisuutta. Ulkotulien ja ulkona olevien tuhkakuppien käytössä on huolehdittava, etteivät ne aiheuta palonvaraa rakennuksille eivätkä maastolle. Jauhesammuttimia löytyy useita, niiden sijainti on esitetty ulko-ovien vieressä sijaitsevassa palokuvassa.
7. Tilojen vuokraan kuuluu astiasto (jota säilytetään majan keittiössä ja ampumahallin varastossa, josta ne toimitetaan vuokraajan käyttöön ennen vuokrausta niille varatuissa laatikoissa).
8. Tilat on pidettävä lukittuna vuokra-aikana, mikäli siellä ei ole ketään paikalla (esim. kirkossa tapahtuvan vihkimisen aikana).
9. Säännöt koskevat kaikkia vuokralle ottajia, myös jäsenistön on tehtävä vuokrasopimus!

Vuokranantaja

1. pidättää oikeuden muuttaa voimassa olevia vuokrahintoja. Voimassaolevat vuokrahinnat voi tarkistaa www.koskenerankavijat.fi –internet sivulta.
2. pidättää oikeuden tiedustella minkä tyyppisestä tilaisuudesta on kysymys vuokralle otettaessa.
3. pidättää oikeuden keskeyttää tilaisuuden, jos näitä vuokrausehtoja on laiminlyöty, on havaittavissa selkeää ilkivaltaa tai tilaisuus ei vastaa ennalta esitettyä tilaisuutta.
4. pidättää oikeuden poiketa näistä ehdoista, esim. alle 25v. vuokraehdokkaan pyynnöstä tai jos vuokranantaja katsoo vuokraajan tilaisuuden laadun olevan sen tyyppinen, että se saattaa aiheuttaa vahinkoa vuokranantajan omaisuudelle. Nämä tapaukset käsittelee aina vuokranantajan hallitus ja se voi tarvittaessa asettaa panttimaksun, joka on 2 kertaa vuokramaksun suuruinen.
5. käy erillisen tutustumiskäynnin tai avainten luovutuksen yhteydessä, esittelee vuokrattavat tilat vuokran ottajalle ja tarkastavat yhdessä tilojen kunnan sekä puutteet, jotka kirjataan ylös. Tutustumiskäynnin yhteydessä esitetään myös vuokraan kuuluva irtaimisto ja keittiövälinelistaus.

Tästä sopimuksesta on kirjoitettu kaksi (2) samansanaista kappaletta liitteineen, kummallekin osapuolelle.

Kosken T.L. Eränkävijät ry

Ruonantie 176

31500 KOSKI TL

Vuokrauksesta vastaavan yhteystiedot:

Aku-Pekka Väinölä

Puh: 044 547 8604



Sopimus Kosken T.L. Eränkävijöiden tilojen vuokrauksesta

6. opastaa valojen ja laitteiden toiminnan vuokraajalle, tutustumiskäynnin tai viimeistään avaimen luovutuksen yhteydessä. Samassa yhteydessä esitetään vuokraajalle myös pelastautumissuunnitelma vahinkotapahtumien varalle.

Vuokralle ottaja

1. huolehtii, että järjestettävällä tilaisuudella on tarvittavat viranomaisluvut esim. ilmoitus huvitilaisuuden pitämisestä.
2. voi tuoda vuokraamiin tiloihinsa myös omia kalusteitaan ja koristeitaan tilaisuuden ajaksi. Tilaisuuden jälkeen omat kalusteet ja koristeet on vietävä pois ennen vuokra-ajan päättymistä.
3. majalla on Suomen lippu, joka on vuokraajan käytettävissä liputusohjeiden mukaan.
4. Tilaisuuden jälkeen vuokraajan on huolehdittava, että talo tulee asianmukaisesti lukituksi ja sähköt kytketyksi pois päältä eri laitteista ja valaisimista.

Siivous

1. Tilaisuuden jälkeen vuokraajan on huolehdittava vuokratilojen ja piha-alueen siivouksesta. Siivoamatta jättäminen aiheuttaa siivousmaksun 50€/h /hlö, mutta vähintään 100 euron korotuksen vuokraan. Tilojen ja alueen on oltava siivouksen jälkeen vastaavassa kunnossa, kuin se oli vuokralle luovutettaessa. Siivous on hoidettava vuokra-ajan päättymiseen mennessä, ellei vuokralle antajan kanssa ole toisin sovittu (aikaa siivoukselle on mahdollista saada enemmän, mikäli tiloja ei ole vuokrattu välittömästi muuhun käyttöön). Ohje majan perussiivoukselle on siivouskaapin seinässä ja ampumahallissa keittiön seinällä.
2. Majan WC-tiloissa olevasta komerosta löytyy siivousvälineet, mm. keskuspölynimurin letku ja lattian pesu- ja lakaisuvälineet. Ampumahallin keittiössä on siivousvälineteline.
3. Käytetyt astiat on pestävä, kuivattava ja palautettava ehdottomasti oikeille paikoilleen. Ampumahallin astianpesukoneen käyttöohjeet löytyvät pesukoneesta.
4. Ampumahallin pöydät ja tuolit palautetaan tilaisuuden jälkeen niille varattuun paikkaan.
5. Myös vessat on siivottava.
6. Roskat on vietävä pihassa olevaan jäteastiaan. Tyhjät pullot ja tölkit on vietävä vuokraajan toimesta pois.
7. Pihaan ei saa jättää kyteviä tuhkakuppeja.

Vahingonkorvaus

1. Vuokraaja on vahingonkorvauslain mukaan korvausvelvollinen tiloille ja sen kalustolle vuokra-aikana aiheutetuista vahingoista.
2. Vahingonkorvausvelvollisuus koskee sekä rakennuksille, että kaikelle kiinteistöllä olevalle irtaimistolle aiheutettua vahinkoa.
3. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan näistä vuokra-aikana tapahtuneista vahingoista viipymättä vuokrauksesta vastaavalle.
4. Vahingon sattuessa vuokranantaja esittää kululaskun korjauksista ja mahdollisista materiaalikuluista vuokranottajalle, jonka on eräpäivään mennessä suoritettava kyseinen lasku.

Yhteystiedot

Ensisijaisesti otetaan yhteyttä vuokrauksesta vastaavaan. Hänen puhelinnumero löytyy tämän lomakkeen alalaidasta. Hallituksen jäsenten yhteystiedot löytyvät pelastussuunnitelmasta. Ongelmatilanteissa heihin pitää ottaa yhteyttä, jos vuokrauksesta vastaavaa ei tavoiteta.

Kosken T.L. Eränkävijät ry toivottaa mukavaa ja onnistunutta juhlaa tiloissamme!

Tästä sopimuksesta on kirjoitettu kaksi (2) samansanaista kappaletta liitteineen, kummallekin osapuolelle.

Kosken T.L. Eränkävijät ry

Ruonantie 176

31500 KOSKI TL

Vuokrauksesta vastaavan yhteystiedot:

Aku-Pekka Väinölä

Puh: 044 547 8604